



## **АДМИНИСТРАЦИЯ МОСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОСТОВСКОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.02.2018 года

№ 49

пгт Мостовской

**О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 23:20:0109009:95 и 23:20:0109009:103 и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 23:20:0107010:66**

На основании заявлений и представленных документов граждан, обратившихся в администрацию Мостовского городского поселения, комиссией по землепользованию и застройке Мостовского городского поселения (протокол заседания №17 от 25 декабря 2017 года) рекомендовано провести публичные слушания.

В соответствии с действующим законодательством на основании постановления администрации Мостовского городского поселения от 27 декабря 2017 года №920 «О назначении публичных слушаний в Мостовском городском поселении» 25 января 2018 года проведены публичные слушания.

Рассмотрев представленные заявителями документы, протокол публичных слушаний от 25 января 2018 года №пс-2, заключение о результатах публичных слушаний от 25 января 2018 года №з-2 и рекомендации публичных слушаний от 25 января 2018 года №р-2, руководствуясь статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 28, 36 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Правилами землепользования и застройки Мостовского городского поселения Мостовского района, утвержденными решением Совета Мостовского городского поселения Мостовского района от 01 марта 2017 года №152 (в редакции решения от 04 сентября 2017 года №179), Уставом Мостовского городского поселения, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешения:

1) на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 23:20:0107010:66, площадью 317,00 кв.м., по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пгт Мостовской, мкр.Энергетиков с установленного вида разрешенного использования – «Для размещения девятиэтажного общежития квартирного типа №7аб» на испрашиваемый вид разрешенного строительства – «Среднеэтажная жилая застройка», код вида 2.5.;

2) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:20:0109009:95, площадью 4339,00 кв.м., по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пос. Мостовской, ул.Буденного, 151 А/3, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений (зона предприятий, производств и объектов V класса опасности СЗЗ-50 м.(П-5)), с юго-западной стороны земельного участка: от объектов капитального строительства до границы земельного участка с 3 м до 1,0 м; с юго-восточной стороны земельного участка: от объектов капитального строительства до границы земельного участка с 3 м до 0,5 м.; с южной стороны земельного участка: от объектов капитального строительства до границы земельного участка с 5 м до 0 м.;

3) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:20:0109009:103, площадью 4637,00 кв.м., по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пос. Мостовской, ул.Буденного, 151 А/6, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений (зона предприятий, производств и объектов V класса опасности СЗЗ-50 м.(П-5)), с юго-восточной стороны земельного участка: от объектов капитального строительства до границы земельного участка с 3 м до 0,5 м.; с северной стороны земельного участка: от объектов капитального строительства до границы земельного участка с 3 м до 0 м.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:20:0107010:66, площадью 317,00 кв.м., по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пгт Мостовской, мкр.Энергетиков с вида разрешенного использования – «Для размещения девятиэтажного

общежития квартирного типа №7аб» на вид разрешенного строительства – «Среднеэтажная жилая застройка», код вида 2.5.

3. Общему отделу администрации Мостовского городского поселения (Малюкова) опубликовать настоящее постановление в районной газете "Предгорье" и разместить на официальном сайте Мостовского городского поселения в сети Интернет ([www.pgt-mostovskoy.ru](http://www.pgt-mostovskoy.ru)).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Мостовского  
городского поселения

С.А.Бугаев

